



A Graphisoft Park SE
(H-1031 Budapest, Záhony u. 7.)

közleménye

a 2025. üzleti év után járó osztalék kifizetésének rendjéről

A Graphisoft Park SE a 2026. április 29-én meghozott határozatok alapján a 2025. üzleti évet érintő osztalékfizetés rendjéről az alábbiakban tájékoztatja a Tisztelt Részvényeseket:

A Graphisoft Park SE a 0,02 EUR névértékű, névre szóló törzsrészvényeire (ISIN azonosító: HU0000083696) 1,83 EUR, azaz egy euró nyolcvanhárom eurócent bruttó osztalékot fizet.

FELHÍVJUK TISZTELT RÉSZVÉNYESEINK FIGYELMÉT, HOGY AZ OSZTALÉK KIFIZETÉSE EURÓBAN (EUR) TÖRTÉNIK!

A Társasági esemény COAF azonosítója: HU20260430022976.

Az osztalékfizetés kezdő időpontja (E nap): 2026. május 28.

A Graphisoft Park SE-t kamatfizetési kötelezettség nem terheli a 2026. május 28. után történő osztalékfelvétel esetén.

Az osztalék kifizetésének feltételei

2026. május 14. az utolsó kereskedési nap a BÉT-en, amikor még 2025. évi osztalékra jogosító Graphisoft Park SE törzsrészvénnyel lehet kereskedni.

Azon részvényes jogosult az osztalékra, akinek a részvények az **osztalékfizetés fordulónapján 2026. május 18-án** a tulajdonában, értékpapírszámláján vannak. Az osztalékfizetéshez a fordulónapra a Graphisoft Park SE tulajdonosi megfeleltetést rendel meg a KELER Zrt.-től. Azon részvényesnek fizethető osztalék, akinek a részvénykönyvi bejegyzéséhez, valamint az osztalék kifizetéséhez szükséges adatokat a részvényes értékpapír számlavezetője a megrendelt tulajdonosi megfeleltetés adatszolgáltatása során, a KELER Központi Értéktár Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban KELER Zrt.) Általános Üzletszabályzatában részletezett módon és formában megadta. A Graphisoft Park SE megbízottjaként kifizető ügynökként az osztalék kifizetés tekintetében a KELER Zrt. jár el. A Graphisoft Park SE, illetve a megbízásából eljáró KELER Zrt. nem felel az értékpapír számlavezetők hiányos, hibás vagy késedelmes adatszolgáltatásából eredő késedelemért.



Az osztalék kifizetésének módja

A kifizethető osztalék meghatározása a részvényes értékpapírszámla-vezetője által megadott, az osztalék számfejtéséhez szükséges adatok alapján történik. A kifizethető osztalék és levonandó adó részvényesenkénti meghatározását a KELER Zrt. végzi, a hatályos adójogszabályok és a számlavezetők által biztosított adatok alapján. Hiányos, hibás adatszolgáltatás esetén kizárólag az adatok javítását, pótlását követően kerül sor az osztalék kifizetésére. A kifizetés során az osztalék összege a KELER Zrt. közreműködésével euróban kerül átutalásra a részvényes értékpapír számlavezetőjéhez, amely jóváírja azt a részvényes értékpapír-ügyfélszámláján. Értékpapírszámla és ügyfélszámla típustól függően az euróban kiutalt osztalék a részvényes számláján konvertálásra kerülhet forintra, a számlavezető bank által alkalmazott árfolyamon. A Társaság ezúttal is felhívja a Tisztelt Részvényesek figyelmét, hogy legyenek szívesek tájékozódni az értékpapírszámlavezetőjüknél az euróban érkező osztalék fogadásának és jóváírásának folyamatáról.

Magánszemély részvényes esetében a kifizetéshez szükséges adatok köre

Belföldi adóügyi illetékességű magánszemély részvényes esetén az osztalék kifizetéséhez szükséges adatok: név (családi név, utónév), születési idő, adóazonosító jel és lakcím.

Külföldi adóügyi illetőségű magánszemélyek esetén szükséges adatok: név, cím, születési dátum és hely, valamint rendelkeznie kell vagy adóazonosító jellel, vagy annak hiányában illetőség szerinti államban megállapított azonosító számmal az arra utaló mezőben. További feltétel, hogy az értékpapír-számlavezetőnek külföldi magánszemélyre utaló kóddal kell ellátnia az adatokat a tulajdonosi megfeleltetés során, az állampolgárságra vonatkozó mezőben „HU”-tól eltérő, de az ISO szabvány szerint létező országkódnak kell szerepelnie.

A 2025. évi üzleti év eredménye után fizetett osztalékjövedelmet 15% személyi jövedelemadó-fizetési kötelezettség (a továbbiakban: szja) terheli [a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (továbbiakban: Szja törvény) 8. § (1) bekezdés és 66. § (1) bekezdés a) pont alapján], kivéve a tartós befektetési számlán a lekötési nyilvántartásban rögzített osztalékra jogosító értékpapírnál (jelen esetben részvénytől). Ekkor a kifizetés szja levonása nélkül történik a magánszemély részvényes javára a számláját vezető hitelintézet vagy befektetési szolgáltató adatszolgáltatása alapján. Az Szja törvény 67/B. § (6) bekezdés c) pont alapján a hitelintézet, befektetési szolgáltató értesíti az értékpapírt kibocsátót, hogy e jövedelemmel összefüggésben adókötelezettség nem terheli.

Külföldi illetőségű magánszemély részvényeseknél nemzetközi egyezmény esetén a nemzetközi egyezmény szerinti adót (15%-ot vagy annál alacsonyabbat) vonja le a kifizető azoktól a részvénytulajdonosoktól, akik az Szja törvény 7. számú mellékletében részletezett dokumentumokat lehetőség szerint 2026. május 18-ig átadják a KELER Zrt. Társasági Események és Kibocsátói osztálya részére (1074 Budapest, Rákóczi út 70-72.).



Tartós Befektetési Számlán tartott részvények esetén

Belföldi és külföldi illetőségű magánszemélyek által Tartós Befektetési Számlán tartott részvények esetén 2010-től az osztalék kifizetése adó levonása nélkül történik (Szja törvény 67/B. § (6) bekezdés c) pont és 7. számú melléklet).

Az értékpapír számlavezető köteles - a tulajdonosi megfeleltetés adatszolgáltatása során - az osztalékigény bejelentésével egyidejűleg a Graphisoft Park SE osztalékfizetésben részt vevő megbízottjának, a KELER Zrt.-nek megadni azt az információt, hogy a részvények Tartós Befektetési Számlán vannak-e nyilvántartva. Amennyiben az értékpapír számlavezető ezt elmulasztja, akkor az osztalék 15%-os személyi- jövedelemadó levonásával kerül kifizetésre.

Amennyiben a részvényes a kettős adóztatás elkerülését szabályozó egyezmények alapján, kedvezményes adólevonási kulcs alkalmazásával kívánja az osztalékot megkapni, az Szja. törvény 7. számú mellékletében részletezett dokumentumokat a részvényesnek vagy az illetékes értékpapír számlavezetőnek legkésőbb **2026. május 18-ig** át kell adniuk a KELER Zrt. Kibocsátói Osztálya részére (1074 Budapest, Rákóczi út 70-72.). A külföldi illetőség igazolására a külföldi adóhatóság – adómentességhez való jog igazolására a nemzetközi szervezet – által kiállított okirat angol nyelvű példánya, magyar szakfordítása, vagy ezek egyikéről készült másolat szolgálhat. Felhívjuk a részvényesek és az értékpapír számlavezetők figyelmét, hogy az adóévről kiállított más idegen nyelvű illetőség-igazolásokot szakfordítás, vagy hiteles fordítás alapján áll módunkban elfogadni. Amennyiben a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezmény alapján haszonhúzó nyilatkozat megléte is szükséges, úgy azt szintén csak angol nyelven, szakfordítás, vagy hiteles fordítás alapján áll módunkban elfogadni. A haszonhúzó nyilatkozat magyar nyelven is megtehető. Abban az esetben, ha sem az illetőségigazolás, sem annak későbbi pótlására vonatkozó jelzés nem érkezik **2026. május 18-ig** a KELER Zrt.-hez, akkor külföldi magánszemély esetén az osztalék 15%-os személyi jövedelem-adó levonásával kerül utalásra. A részvényes a 15%-os és a kedvezményes adókulcs közötti különbözetet visszaigényelheti – az Szja. törvény 7. számú melléklet 4. pontja alapján - a Graphisoft Park SE megbízásából a KELER Zrt. által kiállított igazolás alapján.

Jogi személy részvényes esetében szükséges adatok

Belföldi adóügyi illetékességű befektetési alap: cégnév, székhely (telephely) és az MNB (vagy annak jogelődje) által kiadott regisztrációs szám.

Belföldi adóügyi illetékességű önkormányzat: név, cím. Ha van az önkormányzatnak adószáma, azt kérjük feltüntetni.

Belföldi adóügyi illetékességű egyéb jogi személy: cégnév, székhely (telephely), adószám.

Külföldi adóügyi illetékességű jogi személy részvényes: cégnév, székhely. A címben az országra utaló mezőben „HU”-tól eltérő, de az ISO szabvány szerint létező országkódnak kell szerepelnie.

Belföldi és külföldi jogi személy részére az osztalék közteher levonása nélkül kerül kifizetésre.



Részvényesi meghatalmazottak (nominee) esetében

Amennyiben a részvényesi meghatalmazottról (nominee) az értékpapírszámla-vezetője a tulajdonosi megfeleltetésben megjelöli, hogy a részvényesi meghatalmazott (nominee) által képviselt összes részvényből mennyi részvény van jogi személy részvényesek (nem magánszemélyek) és mennyi részvény van magánszemély részvényesek tulajdonában, úgy az osztalék a jelzett részvényesi kategóriáknak megfelelő adó alkalmazásával kerül kifizetésre. Jogi személy részvényesek tulajdonában lévő részvények után a fizetendő osztalékból adó nem kerül levonásra. Magánszemély részvényesek tulajdonában lévő részvények után a fizetendő osztalékból 15% személyi jövedelemadó kerül levonásra. Amennyiben a részvényesi meghatalmazott (nominee) által képviselt részvény külföldi magánszemély részvényes tulajdonában van, aki a kedvezményes adólevonási kulcs alkalmazásával kívánja az osztalékot megkapni, úgy a tulajdonosi megfeleltetésben külön bontásban kell lejelenteni és a fenti, „Külföldi illetőségű magánszemély részvényesek” kezdetű bekezdésben írottak szerint kell eljárnia.

Ha a részvényesi meghatalmazott belföldi magánszemélyre vonatkozóan tesz nyilatkozatot, úgy az osztalék fizetése 15% szja levonása mellett történik, azzal a feltétellel, ha a belföldi magánszemély részvényes adatai megadásra kerülnek. Belföldi magánszemély adatainak hiányában az osztalék nem fizethető ki.

A 2025. év után járó osztalékot az osztalékfizetés kezdő időpontjától számított 5 évig igényelheti a részvényes, ezután az osztalékra való igény elévül.

Az értékpapír számlavezetők adatszolgáltatási kötelezettsége

Az értékpapír számlavezetők a KELER Zrt. által meghirdetett eljárási rend szerint a tulajdonosi megfeleltetés alkalmával adják meg a KELER Zrt. részére az osztalék fordulónapján állománnyal rendelkező részvénytulajdonos adatait. Amennyiben az értékpapír számlavezető a tulajdonosi megfeleltetéskor nem, vagy nem megfelelően azonosítja részvénytulajdonos ügyfeleit, úgy azt az osztalékfizetés igény 5 éves időszaka alatt megteheti. A pótlólagosan lejelentett adatok alapján fizetendő osztalék utalására a hiánypótlást követő hónapban kerül sor. A Graphisoft Park SE, és a megbízottjaként eljáró KELER Zrt. nem felel az értékpapír számlavezetők hiányos vagy hibás adatszolgáltatásából, valamint az adatok feldolgozásának időigényességéből származó késedelemért.



Az adóigazolás kiadása

A részvények után kifizetett osztalékról és a levont közterhekről a Graphisoft Park SE megbízásából és nevében a KELER Zrt. igazolást állít ki, és azt legkésőbb **2027. január 31-ig** (későbbi kifizetés esetén a kifizetést követő év január 31-ig) eljuttatja a részvényesek részére. Az adóigazoláson a kifizetett osztalék és a levont közterhek euróban és forintban is feltüntetésre kerülnek, a Társaság által indított osztalékutalás napján érvényes MNB árfolyamon (Szja tv. 9. (2) bekezdés (b) pontja szerint). Ez alapján, ha a részvényes részére a számlavezető bank konvertálta az euróban folyósított osztalékot, a részvényes számlájára beérkezett és az adóigazoláson szereplő nettó osztalék forint összege eltérhet. A magánszemélyek éves adóbevallásában az adóigazoláson szereplő forint összeget kell feltüntetni.

Budapest, 2026. április 30.

Graphisoft Park SE